

110 m² Büro oder Praxis - 1. OG - Fußgängerzone Mülheim



45468 Mülheim-Stadtmitte

Miet-/Kaufobjekt: Miete
Büro-/Praxisfläche: 110,00 m²
Miete pro Monat: 1.100,00 EUR

Scout-ID: 138840116
Objekt-Nr.: 29 - 1.OG



Ihr Ansprechpartner:

Dipl.-Ing. Jürgen Hanck
Herr Dipl.-Ing. Jürgen Hanck
E-Mail: j.hanck@t-online.de
Mobil: +49 1514 1672480

Nebenkosten: 330,00 EUR pro Monat oder pro m² (entsprechend der Angabe bei der Miete)

Mietdauer: langfristig

Fußweg zu Öffentl. Verkehrsmitteln: 1 Min.

Fahrzeit zum nächsten Hauptbahnhof: 2 Min.

Fahrzeit zur nächsten BAB: 5 Min.

Fahrzeit zum nächsten Flughafen: 20 Min.

Objektart: Praxisetage

Baujahr: 1962

Objektzustand: Gepflegt

Etage(n): 1

Heizungsart: Zentralheizung

Wesentliche Energieträger: Gas

Qualität der Ausstattung: Normal

Bodenbelag: PVC

DV-Verkabelung vorhanden: Ja

Kaution: 3300 EUR

Provision für Mieter: 2,38 Nettokaltmieten inkl. MwSt.

110 m² Büro oder Praxis - 1. OG - Fußgängerzone Mülheim



45468 Mülheim-Stadtmitte

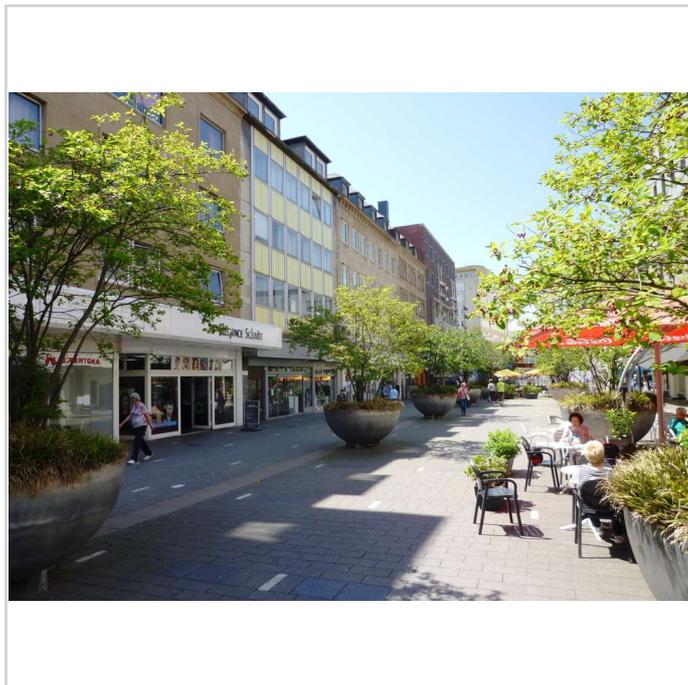
Miet-/Kaufobjekt: Miete
Büro-/Praxisfläche: 110,00 m²
Miete pro Monat: 1.100,00 EUR

Objektbeschreibung:

In der Schloßstrasse befinden sich diese 110 m² Büro- oder Praxisfläche in der 1. Etage mit 5 Räumen, 2 WC und Küche. Zusätzlich ist im Zwischengeschoss vom EG zum 1.OG noch ein kleines, 30 m² großes Büro mit WC vorhanden, das zum Hof ausgerichtet ist und für 300 €/mtl. + NK dazu gemietet werden kann.

Lage:

Im Centrum der Mülheimer Innerstadt, der Fußgängerzone Schloßstrasse ist die neue Verbindung zwischen Hauptbahnhof und der Ruhr entstanden und bringt die Mülheimer jetzt wieder näher.



Schloßstr29 (1)



Schloßstr29 (2)



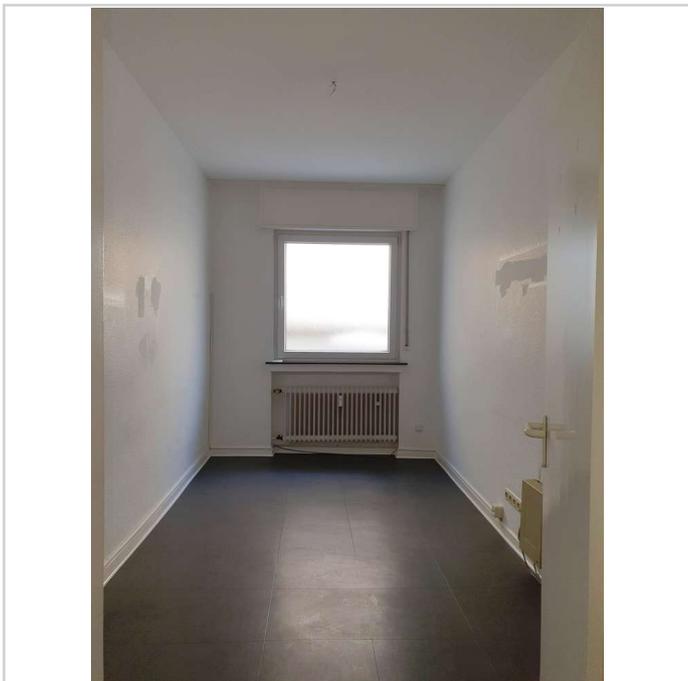
1.OG

110 m² Büro oder Praxis - 1. OG - Fußgängerzone Mülheim



45468 Mülheim-Stadtmitte

Miet-/Kaufobjekt: Miete
Büro-/Praxisfläche: 110,00 m²
Miete pro Monat: 1.100,00 EUR



11 m²



13 m²



17 m²



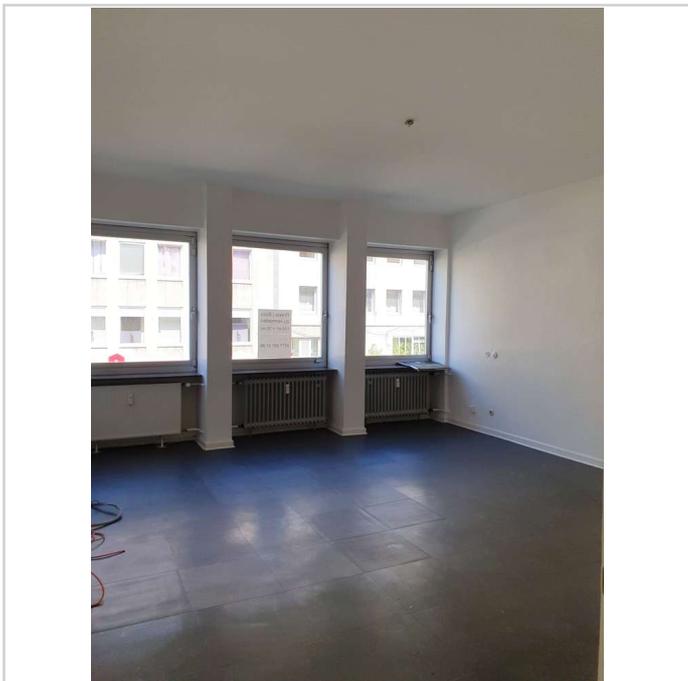
22 m²

110 m² Büro oder Praxis - 1. OG - Fußgängerzone Mülheim



45468 Mülheim-Stadtmitte

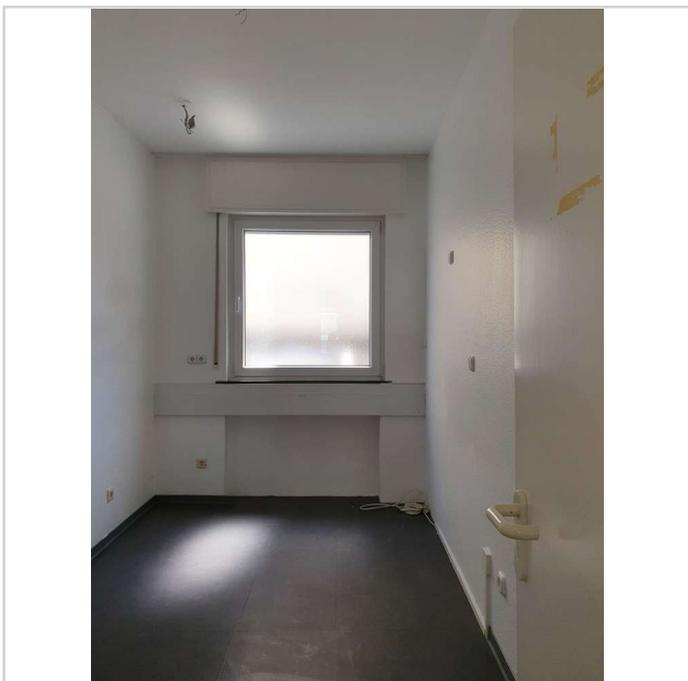
Miet-/Kaufobjekt: Miete
Büro-/Praxisfläche: 110,00 m²
Miete pro Monat: 1.100,00 EUR



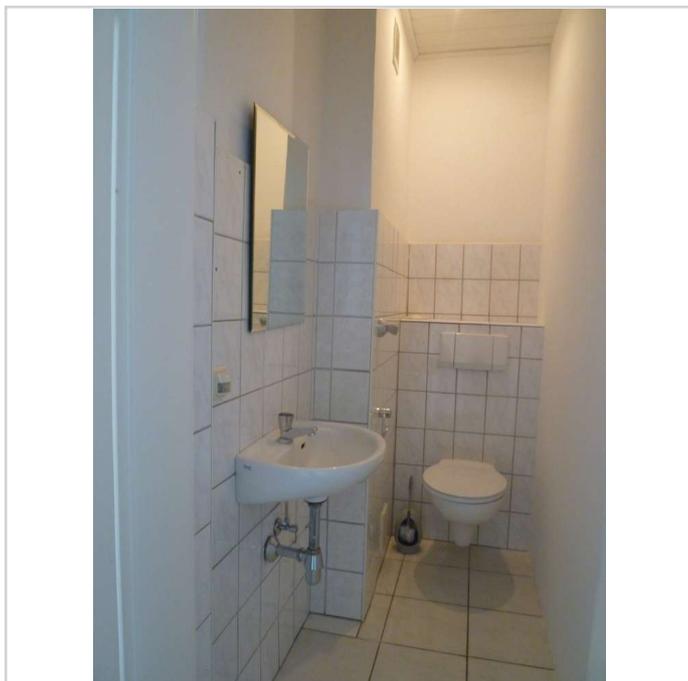
24 m²



Flur



Küche



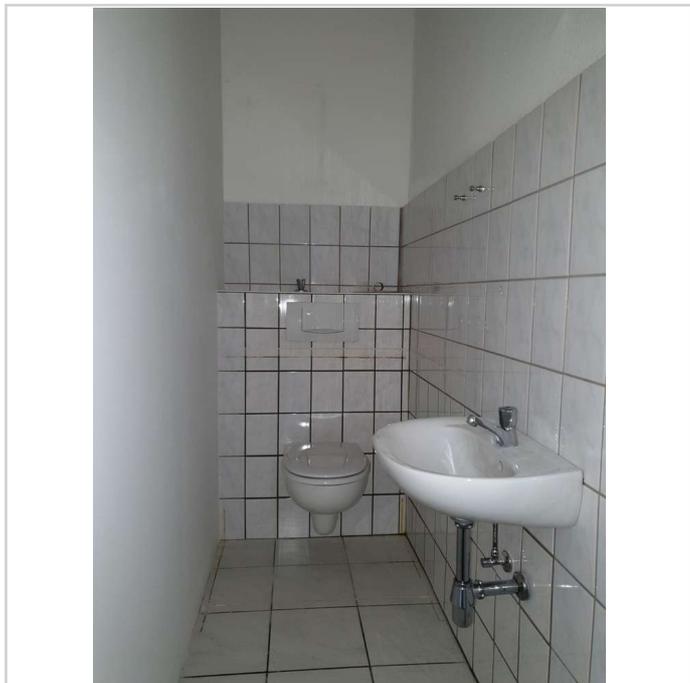
WC1

110 m² Büro oder Praxis - 1. OG - Fußgängerzone Mülheim



45468 Mülheim-Stadtmitte

Miet-/Kaufobjekt: Miete
Büro-/Praxisfläche: 110,00 m²
Miete pro Monat: 1.100,00 EUR



WC2

110 m² Büro oder Praxis - 1. OG - Fußgängerzone Mülheim



45468 Mülheim-Stadtmitte

Miet-/Kaufobjekt: Miete
Büro-/Praxisfläche: 110,00 m²
Miete pro Monat: 1.100,00 EUR

